

# РЕЗИМЕ

Извештај о ревизији финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа „Зеленило“, Панчево за 2020. годину



## МИШЉЕЊЕ

Мишљење са резервом  
о финансијским извештајима

Предузеће у оквиру грађевинских објеката исказује улагања у укупном износу од 14.548 хиљада динара која не испуњавају услове за признавање некретнина, постројења и опреме дефинисане Међународним стандардом финансијског извештавања за мале и средње ентитете. Наведена неправилност је имала за последицу прецењену вредности некретнина и потцењену вредност губитка из ранијих година у износу од 14.548 хиљада динара.

**Н** Предузеће у оквиру позиције грађевинских објеката исказује објекте које даје у закуп и по том основу остварује приходе од закупнине, уместо да их исказе на позицији инвестиционих некретнина. Наведене објекте, након почетног признавања Предузеће вреднује по набавној вредности умањеној за акумулирану исправку вредности, уместо по фер вредности јер се иста може поуздано одмерити, што није у складу са Правилником о рачуноводственим политикама и Међународним стандардом финансијског извештавања за мале и средње ентитете.

**Л** Предузеће у оквиру некретнина, постројења и опреме исказује већи број средстава која су и даље у функцији, односно Предузеће од њих стиче економске користи, укупне набавне вредности 232.858 хиљада динара без садашње књиговодствене вредности. Предузеће није вршило преиспитивање преосталог корисног века употребе некретнина, постројења и опреме како је предвиђено Међународним стандардом финансијског извештавања за мале и средње ентитете и самим тим није вршило промену рачуноводствене процене у ситуацијама када су очекивања заснована на новим проценама корисног века употребе знатно различита од претходних, нити је прилагодило стопе амортизације новим околностима.

## СКРЕТАЊЕ ПАЖЊЕ

Државни капитал исказан у пословним књигама у износу од 174.731 хиљаду динара није усаглашен са капиталом исказаним у Статуу Предузећа који износи једну хиљаду динара и капиталом регистрованим код Агенције за привредне регистре, где је исказан у износу од 10.572 хиљаде динара.

### Ефекти сарадње

У поступку ревизије:

- Предузеће је из пословних књига искњижило два локала у улици Димитрија Туцовића број 5 која нису испуњавала услове за признавање у пословним књигама.



### БРОЈ ДАТИХ ПРЕПОРУКА

9

